

Sülvi Seppel-Hüvonen  
Maade osakonna juhataja  
Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

Teie 02.04.2024 nr 8-3/23-131/1724-3

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1  
/2024/627

## **Riigivara vahetamisest avalikul eesmärgil**

Austatud Sülvi Seppel-Hüvonen

01.07.2024 toiminud veebikohtumisel palusite Riigimetsa Majandamise Keskusel (edaspidi RMK) põhjendada RMK 01.03.2024 kirjas nr 3-1.1/2024/627 esitatud seisukohta Pärnu maakonnas Tori vallas asuva Taali metskond 57 (katastritunnus 14901:001:0441) kinnisasjast vahetusmaa moodustamisest keeldumise osas.

RMK selgitas 01.03.2024 kirjas nr 3-1.1/2024/627, et antud juhul on tegemist riigivara võõrandamisega, mille üheks eelduseks on, et taotletav kinnisasi ei ole RMK-le vajalik põhimääruses tulenevate ülesannete täitmiseks. Iga vahetusmaa moodustamise ettepanekut analüüsitakse lähtuvalt erinevatest aspektidest ja alati ei too see kaasa vahetusmaa moodustamisest keeldumist, kuid Taali metskond 57 on aga osa piirkonnas asuvast RMK valduses olevast metsamassiivist. Tegemist on majandusmetsaga, mida RMK vajab põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks.

Looduskaitseliste piirangute suurenemise tõttu on majandusmetsade osakaal tervikuna langenud ja langustendents jätkub. Seega on nimetatud kinnisasi tervikuna RMK-le vajalik, mille (või mille osa) eraomandisse võõrandamisega RMK ei nõustu.

Kuna KAHOS näeb eraomandis oleva kinnisasja omandamiseks kinnisasjade vahetamise kõrval ka alternatiivset võimalust, siis palume antud juhul eraomandis olev kinnisasi omandada tasu eest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
juhataja

Teadmiseks: Kliimaministeerium (info@kliimaministeerium.ee)

Eleri Laidma  
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee